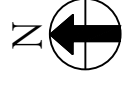


中壢市內壢火車站工業捷運商區及工業店舖區

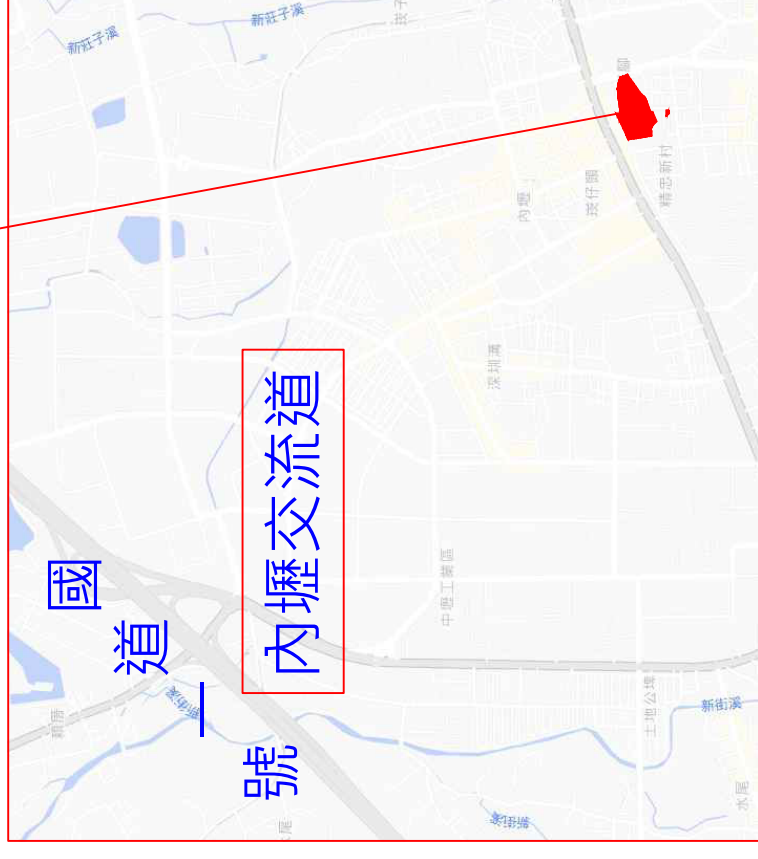


面積計算(單位:坪)			
編號	肉地面積	道路面積	總面積
B	2627.76	206.23	2,833.99

道路持分比: 7.28%



基地位置



註1：本案現地未辦理鑑界事宜，圖內地籍圖謄本套繪， 僅供參考實際仍依地政機關現地複丈成果為準。	Tel	比例 Scale A3-1 : 1600	土地座落 The land is located	圖面名稱 Drawing Title
	Fax	日期 Date PP113040801	中壢市自立段(內壢後火車站)	現況地籍套繪圖

中壢區自立段
土地不動產分析表-113年

編號	地號	使用地類別	面積		公告現值 (m ²)	公告現值總價
			(m ²)	(坪)		
1	36	乙工	231.00	69.88	42,600	9,840,600
2	36-1	乙工	7,177.00	2,171.04	44,863	321,981,751
3	36-4	乙工	14,452.00	4,371.73	43,711	631,711,372
4	36-5	鐵路用地	47.00	14.22	36,315	1,706,805
5	36-6	鐵路用地	1.00	0.30	36,315	36,315
6	39-3	建	184.00	55.66	62,155	11,436,520
7	387	乙工	855.00	258.64	42,600	36,423,000
8	391	道路用地	112.00	33.88	60,400	6,764,800
9	41-1	乙工	126.00	38.12	42,600	5,367,600
總 計：			23,185.00	7,013.46	****	1,025,268,763