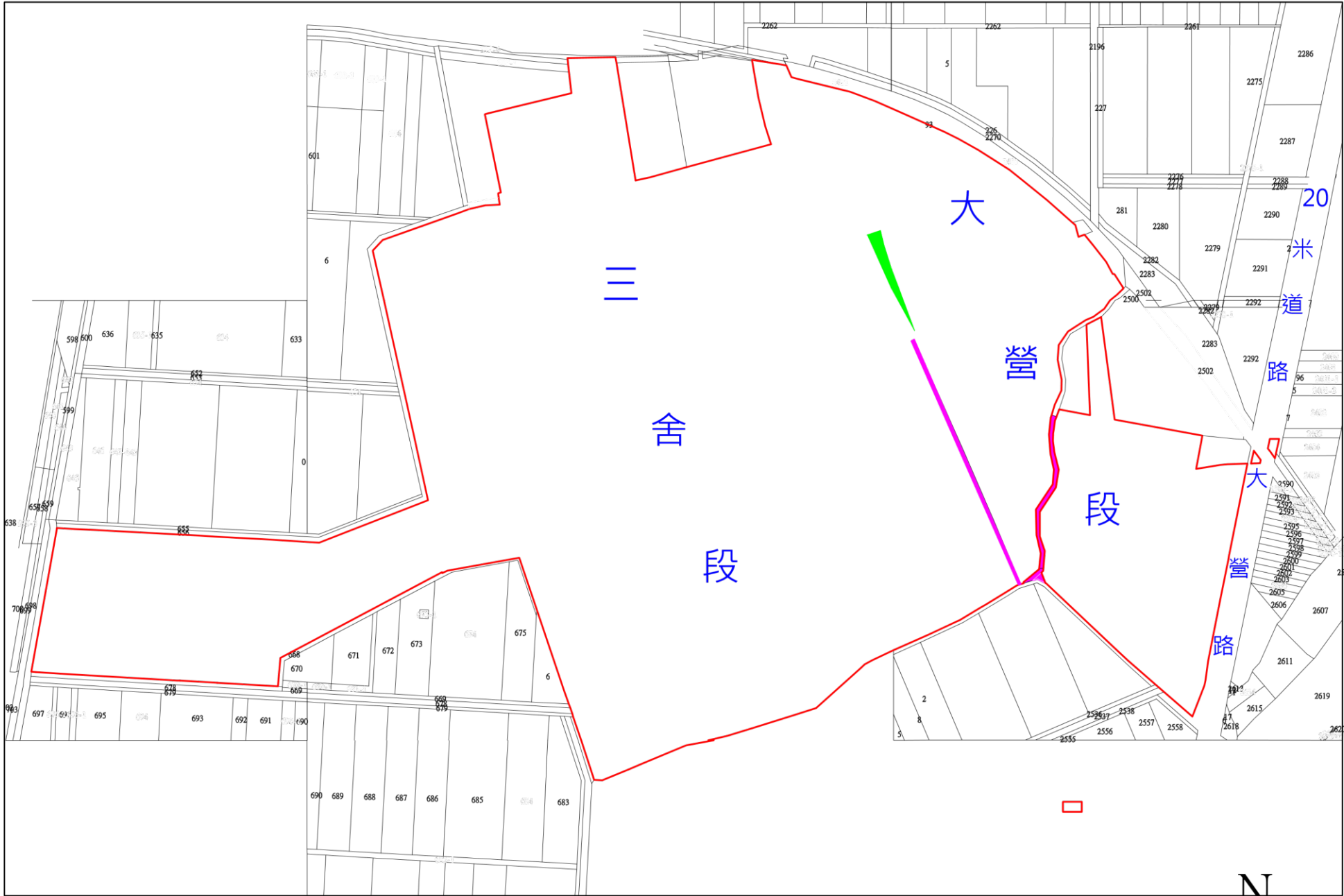


台南市新市區大營段、三舍段丁種建築用地(原東雲)-全圖



總面積:約61728.15坪

- 國有地297.66坪(已承租)
- 第三人所有土地99.82坪



註1：本案現地未辦理鑑界事宜，圖內地籍圖謄本套繪，僅供參考實際仍依地政機關現地複丈成果為準。

土地座落 新市區大營段、三舍段	土地使用分區	建蔽率 / 容積率	比例： A3 / 1 : 3600
	丁種建築用地	70% / 300%	圖號： YA1070504001

台南市新市區113年

項次	地段	地號	使用分區	面積 m²	坪	公告現值	公告現值總價	持分
1	新市區三舍段	584	特定目的事業用地	1,501.00	454.05	16,000	24,016,000	全部
2	新市區三舍段	584-1	水利用地	23.00	6.96	16,000	368,000	全部
3	新市區三舍段	587	丁種建築用地	149,929.00	45,353.52	16,000	2,398,864,000	全部
4	新市區三舍段	610-3	水利用地	364.00	110.11	16,000	5,824,000	全部
5	新市區三舍段	611	水利用地	127.00	38.42	16,000	2,032,000	全部
6	新市區三舍段	612	特定目的事業用地	122.00	36.91	16,000	1,952,000	全部
7	新市區三舍段	613	水利用地	209.00	63.22	16,000	3,344,000	全部
8	新市區三舍段	620	水利用地	107.00	32.37	16,000	1,712,000	全部
9	新市區三舍段	621	水利用地	39.00	11.80	16,000	624,000	全部
10	新市區大營段	2328	交通用地	13.00	3.93	7,000	91,000	21/25
11	新市區大營段	2329	交通用地	48.00	14.52	7,000	336,000	21/25
12	新市區大營段	2480-1	水利用地	236.00	71.39	3,000	708,000	全部
13	新市區大營段	2482	特定目的事業用地	19,052.00	5,763.23	16,000	304,832,000	全部
14	新市區大營段	2484	水利用地	275.00	83.19	3,000	825,000	全部
15	新市區大營段	2495	水利用地	383.00	115.86	3,000	1,149,000	全部

台南市新市區113年

項次	地段	地號	使用分區	面積 m²	坪	公告現值	公告現值總價	持分
16	新市區大營段	2497	丁種建築用地	11,289.00	3,414.92	16,000	180,624,000	全部
17	新市區大營段	2499	特定目的事業用地	919.00	278.00	16,000	14,704,000	全部
18	新市區大營段	2503	丁種建築用地	19,289.00	5,834.92	16,000	308,624,000	全部
19	新市區大營段	2506	交通用地	15.00	4.54	7,000	105,000	21/25
20	新市區大營段	2507	交通用地	5.00	1.51	7,000	35,000	21/25
21	新市區大營段	2508	交通用地	15.00	4.54	7,000	105,000	21/25
22	新市區大營段	2515-1	水利用地	98.00	29.65	7,000	686,000	全部
23	新市區大營段	2722-1	交通用地	2.00	0.61	8,200	16,400	全部
			總面積 m²	204,060.00	61,728.15		3,251,576,400.00	

