

土地登記第二類謄本（地號全部）

八德區中華段 0818-0012地號



列印時間：民國109年02月05日11時29分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由基進建設股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：M9VWT6R419，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性  
八德地政事務所 主任 何俊男  
八德電謄字第010864號  
資料管轄機關：桃園市八德地政事務所 謄本核發機關：桃園市八德地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國104年10月06日 登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*1,555.28平方公尺  
使用分區：特定農業區 使用地類別：丁種建築用地  
民國109年01月 公告土地現值：\*\*\*22,300元/平方公尺  
地上建物建號：(空白)  
其他登記事項：分割自：0818-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0002 登記原因：買賣  
登記日期：民國104年04月08日  
原因發生日期：民國104年03月30日  
所有權人：黃\*\*  
統一編號：Q221\*\*\*\*\*2

權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：104德資土字第015348號  
當期申報地價：109年01月\*\*\*\*3,680.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
104年03月 \*\*\*21,700.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0003 登記原因：買賣  
登記日期：民國104年04月08日  
原因發生日期：民國104年03月30日  
所有權人：彭\*\*  
統一編號：K101\*\*\*\*\*8

權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：104德資土字第015349號  
當期申報地價：109年01月\*\*\*\*3,680.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
104年03月 \*\*\*21,700.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（地號全部）

八德區中華段 0818-0013地號



列印時間：民國109年02月05日11時29分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由基進建設股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：M9VWT6R4!9，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性  
八德地政事務所 主任 何俊男  
八德電謄字第010864號  
資料管轄機關：桃園市八德地政事務所 謄本核發機關：桃園市八德地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國104年10月06日 登記原因：分割  
面積：\*\*\*\*\*775.78平方公尺  
使用分區：特定農業區 使用地類別：丁種建築用地  
民國109年01月 公告土地現值：\*\*\*22,300元/平方公尺  
地上建物建號：(空白)  
其他登記事項：分割自：0818-0000地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0002 登記原因：買賣  
登記日期：民國104年04月08日  
原因發生日期：民國104年03月30日  
所有權人：黃\*\*  
統一編號：Q221\*\*\*\*\*2

權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：104德資土字第015350號  
當期申報地價：109年01月\*\*\*3,680.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
104年03月 \*\*\*21,700.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0003 登記原因：買賣  
登記日期：民國104年04月08日  
原因發生日期：民國104年03月30日  
所有權人：彭\*\*  
統一編號：K101\*\*\*\*\*8

權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：104德資土字第015351號  
當期申報地價：109年01月\*\*\*3,680.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
104年03月 \*\*\*21,700.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*2分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

